

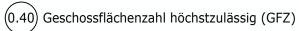
ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA Allgemeines Wohngebiet

MAB DER BAULICHEN NUTZUNG

0.30 Grundflächenzahl höchstzulässig (GRZ)

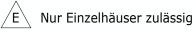


I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

1 WE maximal eine Wohneinheit zulässig

BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

o Offene Bauweise



---- Baugrenze

GESTALTUNG

SD Satteldach

← Hauptfirstrichtung

OKFFB= Maximale Erdgeschosshöhe, Fertigfußboden ü NN

OKFFB= Maximale Garagengeschosshöhe, Fertigfußboden ü NN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

Vorhandene Ortsrandlinie

neue Ortsrandlinie

bestehende oberirdische Versorgungsleitung LEW

Bestehende Wohn-/Hauptgebäude und Wirtschafts-/Nebengebäude

vorhandene Grundstücksgrenzen

1200 Flurnummer Markt Unterthingau, den

Bernhard Dolp, 1. Bürgermeister

Siegel

Markt Unterthingau Außenbereichssatzung Reinhardsried - Büchel Planzeichnung

Dipl.-Ing. (FH) B. Emek

87600 Kaufbeuren

www.mod-plan.de

GPS/GNSS- Theodolitenvermessung

Integrierte, spartenübergreifende 3D-CAD Planungen Abwasseranlagen, Wasserversorgung, Straßenbau,

Erschließungsplanungen, Bauleitung, Hochbau, Brandschutz

Julius-Probst-Straße 1

Tel.: 08341/9082575

Fax: 08341/9082576

150010 1.1

29.06.2015

87616 Marktoberdorf

St.-Alban-Ring 38e 1

Tel.: 08342/897422

Fax: 08342/897423

info@mod-plan.de

1:1000

Apr. 2015 Emek B.

Apr. 2015 Emek B.

Apr. 2015 Inning/dr.

Dieses Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Eine Weitergabe an Dritte oder die öffentliche ist ausschließlich mit unserer schriftlichen Zustimmung zulässig.

MOD-PLAN

INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN

29.06.2015

Satzung